

# Distrito Escolar de Grandview

## Planificación de PreEnlace Escolar – FAQs

### **¿Está planeando remodelar la actual escuela secundaria o construir una nueva escuela?**

Estamos buscando edificar una nueva escuela. Hace más de un año contratamos a una empresa de consultoría para llevar a cabo los servicios de extensión a la comunidad y entrevistas de interés clave para determinar qué áreas las personas en la comunidad creía que el distrito podría mejorar. De ese trabajo, el distrito encontró que una de las áreas que seguían apareciendo eran las instalaciones y, más específicamente, el deseo de la gente de ver a la Escuela Preparatoria de Grandview, ya sea mejorada o construida una nueva escuela secundaria. Durante los últimos seis meses, el Comité Asesor de Instalaciones, un grupo formado por miembros de la comunidad y personal del distrito, ha estado trabajando para determinar qué tipo de mejoras son necesarias, qué facilidades la comunidad desea que se agreguen a la escuela y lo que el programa de la escuela necesita. Son cuando se trata de instalaciones. Un equipo de arquitectos y el gerente de construcción colaboraron con el comité asesor de instalaciones para ayudar a determinar la mejor opción para un plan de una nueva secundaria. Una nueva escuela significaría que la escuela secundaria actual podría permanecer abierta durante la construcción - la nueva escuela secundaria se construiría en el sitio existente, justo detrás de donde se encuentra la escuela ahora. Este plan es más rentable que una modernización, tomará menos tiempo y causará menos interrupción al aprendizaje de los estudiantes que un proyecto de remodelación. Un proyecto de modernización exigiría trabajar en torno a los estudiantes, la necesidad de portátiles adicionales para alojar a los estudiantes durante el proyecto y extendería el proyecto en un año, todo lo cual suma mayores costos. Encontramos que la construcción de una nueva escuela es más rentable que tratar de remodelar o modernizar nuestra actual escuela secundaria. Se estima que la nueva construcción costará entre un 10 y un 15 por ciento menos que una modernización.

### **¿Por qué Grandview necesita una nueva preparatoria?**

La escuela secundaria actual fue terminada y ocupada en 1978, y fue construida para albergar a aproximadamente 500 estudiantes. A partir de octubre de 2016, hay 950 estudiantes asistiendo a clases en la Escuela Preparatoria Grandview. Sin más espacio añadido a la escuela secundaria, tendremos que seguir trayendo portátiles para satisfacer las necesidades de nuestra clase. Una nueva escuela también significará una escuela más segura - un edificio con los puntos de entrada controlados y los pasillos que pueden ser examinados fácilmente. También nos dará la oportunidad de construir infraestructura moderna para apoyar nuevas tecnologías, aumentar nuestra capacidad eléctrica y satisfacer mejor las necesidades de nuestros estudiantes. La nueva escuela tendrá aproximadamente 180,000 pies cuadrados y acomodará a alrededor de 1,150 estudiantes. El concepto propuesto también incluye dos gimnasios que permiten un acceso más eficiente para los deportes de las muchachas y los muchachos así como para el uso por grupos de la comunidad.

### **¿Qué significaría una nueva escuela para los estudiantes y la comunidad? La nueva escuela significaría un espacio adicional para programas como STEM (Ciencia, Tecnología, Ingeniería y Matemáticas) y CTE o clases vocacionales.**

Esto daría a los estudiantes los recursos que necesitan para clases que van desde la medicina deportiva y la robótica hasta la ingeniería aeronáutica y la clase de metales. El nuevo edificio también tendría espacio dedicado a dos gimnasios, que podrían ser utilizados por organizaciones comunitarias que van desde AAU a programas después de clases y un auditorio, donde el Club de Teatro de la Escuela Preparatoria de Grandview podría realizar producciones, así como otras organizaciones comunitarias incluyendo grupos de teatro comunitario, Grupos que traen a los oradores o para otros eventos de la comunidad.

### **¿Por qué está construyendo una escuela secundaria de dos pisos?**

Un edificio de dos pisos es el concepto propuesto porque aprovecha al máximo el espacio que ya tenemos disponible en el actual plantel escolar. Una huella más pequeña también hace para un edificio más seguro, es más rentable construir y permitirá el estacionamiento añadido muy necesario ser incluido en el plan. El estacionamiento actual de la escuela secundaria no tiene suficiente espacio para satisfacer las necesidades diarias, y no proporciona espacio suficiente para los autobuses. El nuevo concepto proporciona espacio adicional para el estacionamiento, crea un espacio dedicado para los autobuses e incluye plazas de aparcamiento que estarán cerca del estadio de fútbol, facilitando a los miembros de la comunidad llegar a los juegos. El diseño de dos pisos incluirá un ascensor para satisfacer las necesidades de los estudiantes y el personal.

### **¿Cuánto tiempo se tardará en construir?**

En este punto se estima que el proyecto tomará cuatro años para pasar de la medida de bonos a una escuela terminada. Se estima que la planificación y los permisos toman un año, mientras que la construcción real probablemente se llevará dos años y medio. Esto significa que si los votantes aprueban un bono de construcción de escuelas en febrero o abril de 2017, la planificación, los permisos y la aprobación estatal probablemente tomarán entre abril de 2017 y julio de 2018, y la construcción comenzará en agosto o septiembre de 2018. Se estima que los estudiantes podrían ocupar el edificio para diciembre de 2020 con una fecha de terminación final de primavera de 2021.

### **¿Cuánto costará?**

Todavía estamos en las etapas iniciales de la planificación de este proyecto. Nuestras estimaciones actuales sitúan este proyecto en aproximadamente 70 millones de dólares, de los cuales unos 27.4 millones provendrían del estado. Los restantes \$42.2 millones serían pagados con la ayuda de una medida de bonos y se traduciría en una tasa de impuesto en el rango de \$3.65 por \$1,000 de valor accesible o un aumento de alrededor de 47 centavos por \$1,000 sobre la tasa impositiva actual de \$3.18 por \$1,000. Eso significa que el dueño de una casa de \$150,000 pagaría alrededor de \$70 al año por lo que están pagando actualmente, o por menos que el costo de una bebida grande de espresso cada mes, tendrían una nueva escuela secundaria. También queremos que todos sepan que los bonos actualmente pagados por los contribuyentes serán pagados antes de que el nuevo bono sea cobrado. La nueva medida sustituirá a los viejos bonos que se pagarán en 2018.